MIC|MIC_SABAP-VT-EM_UO1|12/11/2026|0020778-P| [25.07/133.8/2022]

Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA PROVINCIA DI VITERBO E PER L'ETRURIA MERIDIONALE

Oggetto: COMUNE DI CERVETERI (RM) - IPOGEO DI CLEPSINA. Lavori di restauro dell'Ipogeo di Clepsina e sistemazione dell'area archeologica.
Programmazione LL.PP. M2022-2024 - Annualità 2022 - Cap. 7433 - Finanziamento D.M. n. 183 del 27/04/2022
Importo finanziato: € 100.000,00 - CUP F99D22000190001

VERBALE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14, COMMA 2, E ART. 14-BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241 - FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA CON ESITO POSITIVO

PREMESSO CHE:

– con nota MIC|MIC_SABAP-VT-EM_UO1|25/09/2026|0017239-P è stata indetta, ai sensi degli artt. 14, comma 2, e 14-bis della Legge n. 241/1990, la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona per l'approvazione del progetto esecutivo denominato «Comune di Cerveteri (RM) - Ipogeo di Clepsina. Lavori di restauro dell'Ipogeo di Clepsina e sistemazione dell'area archeologica», CUP F99D22000190001;

– l'intervento è inserito nella programmazione LL.PP. M2022-2024, annualità 2022, Cap. 7433, finanziato con D.M. n. 183 del 27/04/2022 per € 100.000,00, e riguarda l'area archeologica in località Vignali, censita al Foglio 32, particella 35 del Comune di Cerveteri;

– con nota MIC|MIC_SABAP-VT-EM_UO1|07/06/2022|0007470-P la dott.ssa Rossella Zaccagnini è stata nominata Responsabile Unico del Progetto;

– il progetto esecutivo, redatto nel luglio 2026, prevede interventi di restauro, consolidamento e messa in sicurezza dell'ipogeo, comprensivi della copertura metallica dell'ingresso, della nuova scala di accesso, del consolidamento della volta tufacea e del ripristino del piano di camminamento;

– sono state invitate a rendere le determinazioni di rispettiva competenza le seguenti Amministrazioni:
1) Comune di Cerveteri - Sportello Unico per l'Edilizia (SUE), Area 4 - Servizio Urbanistica;
2) Regione Lazio - Direzione Regionale Urbanistica, Area Autorizzazioni Paesaggistiche.

CONSIDERATO CHE l'indizione fissava all'08/10/2026 il termine per le eventuali richieste di integrazioni documentali e all'08/11/2026, ore 24:00, il termine perentorio per la trasmissione delle determinazioni ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, della Legge n. 241/1990;

DATO ATTO che entro il termine previsto per le integrazioni non sono pervenute richieste e che le Amministrazioni interessate hanno trasmesso i seguenti riscontri:

– **Regione Lazio**, Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, nota prot. regionale n. 0976222 del 29/09/2026, acquisita agli atti della SABAP VT-EM al prot. n. 0017585-A del 30/09/2026: **COMUNICAZIONE DI NON COMPETENZA**. La Regione ha precisato che le funzioni in materia paesaggistica risultano delegate al Comune di Cerveteri ai sensi della L.R. n. 8/2012 e che restano fermi gli obblighi previsti dalla Parte II del D.Lgs. n. 42/2004;

– **Comune di Cerveteri**, Area 4 - Servizio Urbanistica, nota prot. comunale n. 51854 del 07/10/2026, acquisita agli atti della SABAP VT-EM al prot. n. 0018259-A dell'08/10/2026: **PARERE FAVOREVOLE** di compatibilità paesaggistica per quanto di competenza, fatti salvi i diritti di terzi. Il parere evidenzia il rispetto della disciplina del PTPR con riferimento ai materiali, alle coperture, alle finiture e al miglioramento della qualità paesaggistica del contesto, ed è formulato in subordine all'espressione della competente Soprintendenza ABAP ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004.

CONSIDERATO CHE per la verifica urbanistico-edilizia attribuita al Comune di Cerveteri non risulta pervenuta, entro il termine fissato all'08/11/2026, una distinta determinazione espressa, sicché, per tale profilo, trova applicazione l'assenso senza condizioni di cui all'art. 14-bis, comma 4, della Legge n. 241/1990;

CONSIDERATO CHE non sono stati formulati dissensi e non risulta necessaria la riunione prevista in via eventuale, e che, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della Legge n. 241/1990, si procede all'adozione della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza;

Per tutto quanto sopra riportato

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

valutati i pareri e i riscontri pervenuti, che si intendono integralmente richiamati, preso atto della dichiarazione di non competenza resa dalla Regione Lazio, del parere favorevole espresso dal Comune di Cerveteri e degli effetti dell'assenso formatosi per decorso del termine, dichiara **CONCLUSA CON ESITO POSITIVO LA CONFERENZA DI SERVIZI** relativa al progetto esecutivo in oggetto, nel rispetto delle indicazioni richiamate nel parere comunale e delle competenze di tutela previste dal D.Lgs. n. 42/2004.

La presente determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza di Servizi:

– produce gli effetti di cui all'art. 14-quater della Legge n. 241/1990 e sostituisce, a ogni effetto, gli atti di assenso comunque denominati di competenza delle Amministrazioni partecipanti, ferma restando l'osservanza delle disposizioni in materia di tutela dei beni culturali e paesaggistici;

– è immediatamente efficace, non essendo stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'art. 14-quinquies della medesima Legge n. 241/1990.

Il presente verbale viene pubblicato sull'albo pretorio per darne opportuna conoscenza.

Roma, 11 novembre 2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa Rossella Zaccagnini

[redacted]

IL SOPRINTENDENTE
Arch. Margherita Eichberg

[redacted]